

**I.A TEXTOVÁ ČÁST
ZMĚNY Č. 1
ÚZEMNÍHO PLÁNU
ŽABČICE**

1. Textová část Územního plánu Žabčice se mění takto:

- (1) V kap. I.2.1 se text „vymezen široký koridor územní rezervy“ nahrazuje textem „vymezena zastavitelná plocha/koridor“, slovo „výhledovou“ se nahrazuje slovem „navrženou“, za sousloví „vysokorychlostní železnici“ se před tečku vkládá text „a související stavby (např. přeložku silnice II/416)“.
- (2) V kap. I.3.2 v první větě se ve dvou případech nahrazuje číslo „22“ číslem „23“.
- (3) V kap. I.3.2. se do výčtu zastavitelných ploch pod řádek začínající „**Z22**“ doplňuje nový řádek v tomto znění: „**Z23** plocha drážní dopravy – pro vysokorychlostní železnici VRT (podle vyšší ÚPD) a související stavby“.
- (4) V kap. I.4.1 písm. a) se text „vymezen koridor územní rezervy“ nahrazuje textem „vymezena zastavitelná plocha **Z23**“.
- (5) V kap. I.4.1 písm. b) se za větu končící textem „**Z20** určená pro silniční dopravu.“ vkládá nová věta v tomto znění: „Související přeložka silnice II/416 bude i součástí realizace vysokorychlostní železnice VRT v zastavitelné ploše **Z23**.“
- (6) V kap. I.5.1 se text „navržen koridor územní rezervy“ nahrazuje textem „navržena zastavitelná plocha“, text „převzatý z“ se nahrazuje textem „dle požadavku“.
- (7) V kap. I.5.6. v druhé odrážce se slovo „výhradním“ nahrazuje slovem „nevýhradním“, číslo „400“ na konci odrážky se nahrazuje číslem „401“.
- (8) V kap. I.6.2 v části „**Dz plochy drážní dopravy**“ se za text „správních budov“ doplňuje čárka a text „dále veškeré další pozemky, stavby a zařízení s tím související, pozemky související dopravní a technické infrastruktury; na území ložisek nerostných surovin je přípustná hornická činnost v souladu s horním zákonem (§ 30 odst. 1 a 3 horního zákona)“.
- (9) V kap. I.7.1 se do první věty za text „1-21“ před dvojtečku vkládá text „a vps 25“.
- (10) V kap. I.7.1 se do výčtu veřejně prospěšných staveb pod řádek začínající „**vps 21**“ doplňuje nový řádek v tomto znění: „**vps 25** zastavitelná plocha Z23 pro vysokorychlostní železnici VRT a související stavby (dle vyšší ÚPD)“.
- (11) V kap. I.9 v první větě se ve dvou případech nahrazuje číslo „19“ číslem „17“ a ruší se text „včetně obsahu celé dokumentace“.
- (12) V kap. I.9 se ruší poslední dvě věty.
- (13) V kap. I.10 se ruší část první věty začínající za souslovím „zastavitelné plochy“ a končící před tečkou, v druhé větě se číslo „3“ nahrazuje číslem „2“.
- (14) V kap. I.10 se z výčtu územních rezerv ruší odstavec začínající textem „**R3**“.
- (15) V kap. I.10 v části „Podmínky budoucího využití“ se ruší celé znění třetí odrážky.
- (16) Za konec kap. I.10 se vkládá nová kapitola v tomto znění:
„**I.11 Kompenzační opatření**
Kompenzační opatření nejsou stanovena.“

2. Změna č. 1 Územního plánu Žabčice obsahuje:

- (1) Textovou část s titulní stranou A4 a jednou číslovanou stranou A4;
- (2) Grafickou část, kterou tvoří tyto výkresy:
 - 1/Z1 Výkres základního členění, v měřítku 1 : 5 000;
 - 2/Z1 Hlavní výkres, v měřítku 1 : 5 000;
 - 5/Z1 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v měřítku 1 : 5 000.